



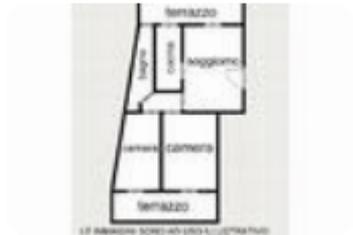
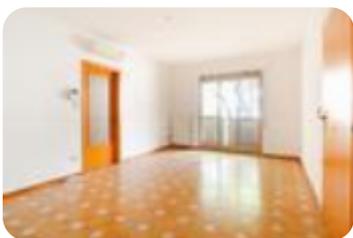
Rif.: 60901314

# € 185.000

## Trilocale in vendita

Grottammare, Via Arturo Toscanini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

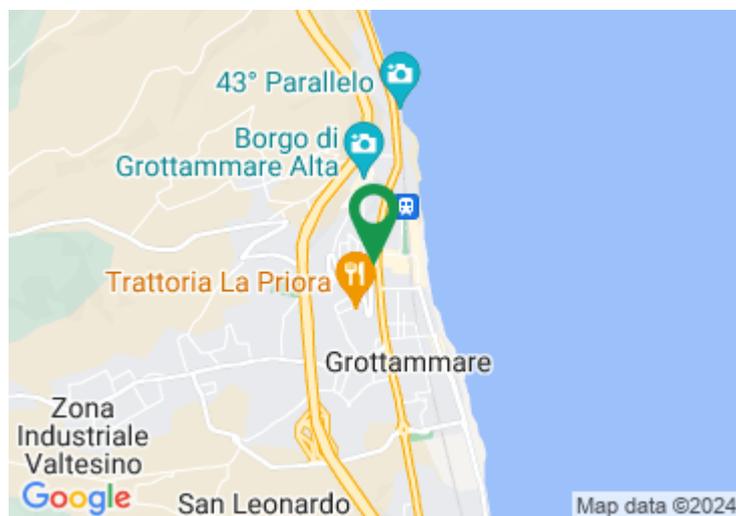
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Grottammare centro: vicino al mare, soluzione al primo piano con ampi terrazzi e condizionatori. Garage. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento! A Grottammare centro, a due passi dai principali servizi e vicino al mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al primo piano. La soluzione è composta da ingresso su comodo soggiorno, cucina abitabile, entrambi con accesso ad un primo terrazzo. Grazie al disimpegno, accediamo alla zona notte dove troviamo due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, entrambe con accesso al secondo terrazzo. Infine troviamo il bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un garage di circa 26 mq ed una cantina. La soluzione di presenta allo stato originale ma in buone condizioni con infissi in doppio vetro/alluminio, pavimentazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

