



Rif.: 60896698

**€ 70.000**

## Trilocale in vendita

Grottammare, Via Gian Lorenzo Bernini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Grottammare: soluzione con ingresso indipendente, vicina a tutti i servizi. Corte privata e terreno privato edificabile. Contattaci per maggiori informazioni e per visionare la casa! In zona residenziale e vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al primo piano di una piccola palazzina. La soluzione è composta da ingresso indipendente, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto di cui una matrimoniale ed un bagno finestrato con vasca. L'immobile è completamente da ristrutturare. Completano la proprietà una cantina, una corte privata ed un terreno parzialmente edificabile. Ottima soluzione sia ad uso investimento che uso residenziale. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua nuova casa, contattaci per un appuntamento! Seguici anche sui nostri canali Social: Facebook: Gruppo Tecnocasa Grottammare Instagram: tecnocasa\_grottammare YouTube: [G](#)

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

