



Rif.: 61278135

€ 175.000

Casa indipendente in vendita Spinetoli, Via Villa Ciarulli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

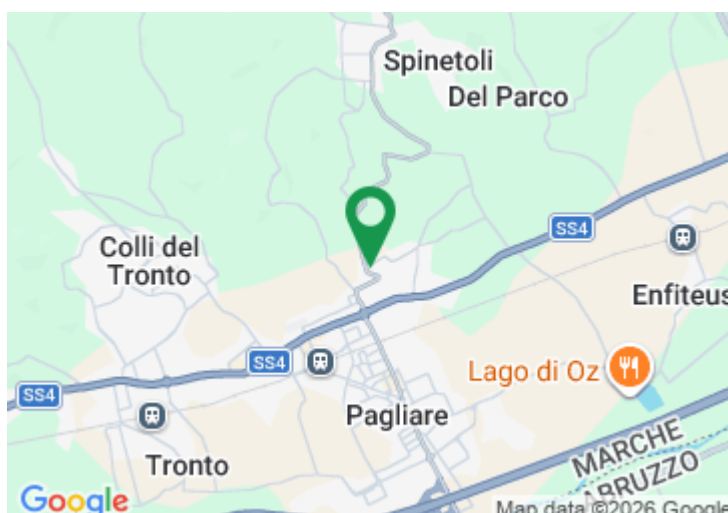
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SPINETOLI. Poniamo in vendita soluzione indipendente disposta su più livelli. Al piano terra troviamo una corte pavimentata recintata che precede il portone d'ingresso. Una volta entrati si accede all'ampio soggiorno impreziosito da caratteristiche volte con mattoncini a vista, e alla cucina abitabile con camino. Attraverso una scala in marmo e ferro battuto si raggiunge il piano superiore, dove, nel disimpegno, è presente un condizionatore. La zona notte si compone di tre camere da letto matrimoniali e due bagni realizzati in muratura, entrambi dotati di doccia, di cui uno finestrato. Una delle camere dispone di una botola a soffitto con scala retrattile che permette di accedere alla soffitta grezza, mentre un'altra presenta già le predisposizioni per l'installazione di una seconda cucina, offrendo così ulteriori possibilità di personalizzazione degli spazi. A completare la proprietà troviamo un balcone al piano superiore e un ampio parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. La soluzione è ideale per chi necessita di una zona ricca di servizi. La classe energetica G è inserita di default in quanto l'attestato di prestazione

4

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

