



Rif.: 61146772

**€ 63.000**

### Casa semindipendente in vendita Spinetoli, Via Centini

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 138 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Piano:** 3

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹



SPINETOLI. Poniamo in vendita una soluzione cielo-terra da ristrutturare, situata nel centro storico di Spinetoli. L'immobile è disposto su più piani. L'ingresso si trova al piano terra, dove una scalinata conduce al primo piano. Al primo piano troviamo un disimpegno che ci accompagna alla cucina, a un ampio soggiorno con camino e a una camera da letto matrimoniale. Al secondo piano sono presenti il bagno, due camere da letto e un locale che può essere adibito a studio. Al terzo e ultimo piano troviamo una terrazza panoramica e un locale sottotetto. La soluzione è ideale per chi è interessato a un investimento. La classe energetica G è inserita di default in quanto l'attestato di prestazione energetica è in fase di rilascio. Per ulteriori informazioni contattateci: 0736-814256 WhatsApp: 334 795 5894 Email: apho2 Seguiteci anche su Facebook: Gruppo Tecnocasa Castel Di LamalInstagram: @tecnocasacasteldilama

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

