



Rif.: 60825602

↓ € 239.000

€ 249.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Castel Di Lama, Casa Indipendente Via Monte Catria

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASTEL DI LAMA - Si propone in vendita soluzione indipendente già suddivisa in due appartamenti, entrambi di ampia metratura. L'appartamento posto al primo piano è stato completamente ristrutturato nel 2010 ed è così composto: - ingresso su ampio disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadio all'interno, una cameretta singola/studio, e due bagni entrambi finestrati di cui uno con doccia e l'altro invece è fornito sia di doccia sia di vasca idromassaggio. L'appartamento al piano terra è ancora allo stato originale ed è così composto: - ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina separata, tre camere da letto, bagno cieco con antibagno ed un ampio garage a livello strada. L'immobile è inoltre fornito di balconi al primo piano e di un ampio giardino al piano terra, completo di forno a legna. Soluzione ideale per due nuclei familiari che necessitano di vivere a due passi da una scuola e da tutti gli altri principali servizi quali poste, farmacia, ristoranti, bar, etc. Per ulteriori informazioni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

