



Rif.: 61228481

€ 143.000

Bilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via antonio gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: D

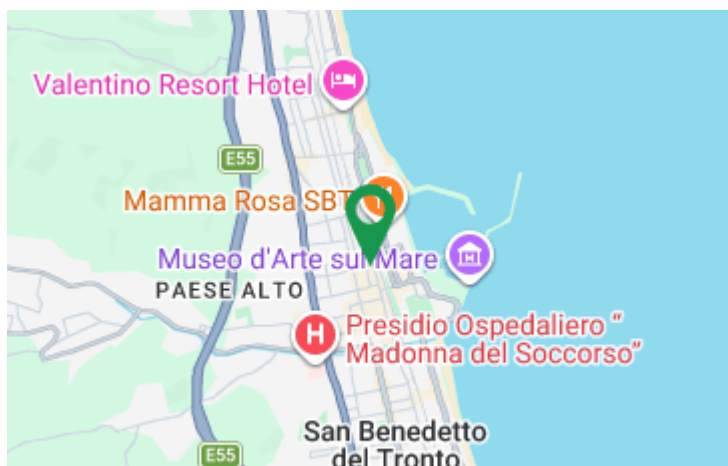
EP globale non rinnovabile: 143.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di San Benedetto del Tronto, a 100 metri dalla zona pedonale e dalla piazza del Mercato e non distante dal lungomare proponiamo in vendita un grazioso appartamento situato al piano primo di un edificio costruito nel 1970. L'appartamento è stato oggetto di completa ristrutturazione nel 2019 e si presenta in ottimo stato interno con pavimentazione in parquet, rivestimenti in ceramica, riscaldamento autonomo, infissi in pvc doppio vetro, portoncino blindato di ingresso. Con un piccolo intervento è possibile realizzare una piccola stanza/studio da destinare a seconda cameretta. L'appartamento è molto luminoso, pronto per essere abitato e si compone di ingresso, soggiorno con cucina a vista, una camera da letto e un bagno con finestra. L'aria condizionata garantisce comfort durante tutto l'anno. La posizione centralissima rende questa proprietà ideale per chi desidera vivere a pochi passi dai principali servizi e dalle attrazioni della città. Perfetto come investimento o come seconda casa al mare, l'immobile rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

