



Rif.: 61203805

€ 170.000

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Mercantini - San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 270
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **D**

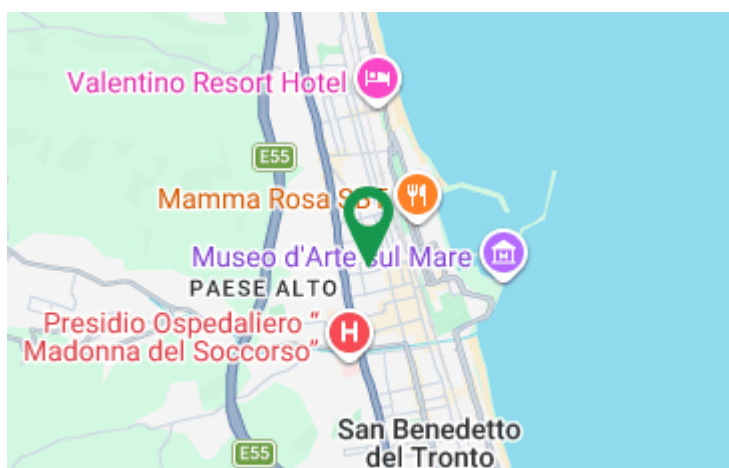
EP globale non rinnovabile: 104.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della città e del Quartiere Marina, a meno di 200 metri dalla zona pedonale ed a poca distanza dalla piazza del mercato e dalla stazione ferroviaria, si trova questa piccola palazzina a mattoncini realizzata ex novo nel 2004 e composta di 7 unità immobiliari. Al piano terra disponiamo di grazioso trilocale composto di: ingresso, soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, studio/cameretta, bagno con finestra e corte pavimentata di 20 mq ca. L'appartamento internamente si presenta in ottimo stato, con pavimentazione in parquet, infissi in legno con doppio vetro, portone blindato di ingresso, impiantistica a norma, climatizzazione, rivestimenti del bagno in ceramica; complessivamente l'appartamento è una soluzione abitativa funzionale e accogliente, pronta per essere abitata senza necessità di interventi se non una ordinaria ritinteggiata delle mura. La posizione è uno dei punti di forza: situato in una zona servitissima, l'appartamento garantisce comodità e facilità di spostamento; la corte privata è perfetta per momenti di relax

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

