



Rif.: 61059507

€ 95.000

Ter. residenziale in vendita

Acquaviva Picena, Via Niccolò Copernico

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.100 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Acquaviva Picena, proponiamo un terreno residenziale situato nella zona artigianale/industriale posta a meno di 3 km dall'Ospedale Civile di San Benedetto. Con una superficie di circa 1100 mq, questo lotto offre un'opportunità unica per chi desidera investire in un'area in espansione; il lotto di terreno ha esposizione ad angolo su strada di lottizzazione ed è dotato di due ingressi carrabili. La proprietà consente una superficie copribile pari al 50%, permettendo di sviluppare progetti di ampio respiro. L'indice di edificabilità fondiaria di 5 mc/mq offre la possibilità di realizzare strutture che rispondano alle esigenze di imprese artigiane, con la possibilità di realizzare un laboratorio con annessa abitazione residenziale. La posizione del terreno garantisce un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendolo ideale per chi cerca una soluzione che coniughi posizione facilmente raggiungibile e praticità. Tutte le informazioni sono disponibili in ufficio.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

