



Rif.: 61054677

€ 150.000

Quadrilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Adolfo de Carolis - San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 259.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di San Benedetto del Tronto, nella zona centrale nord, si propone in vendita un appartamento di 119 mq circa, situato al piano basso di una piccola palazzina. L'immobile, costruito nella seconda metà degli anni 60 del secolo scorso, si presenta allo stato originario di costruzione, offre ampie dimensioni e una disposizione su quattro lati, garantendo luminosità e ventilazione naturale. Internamente troviamo un ingresso, soggiorno con doppia finestra, cucina abitabile, tre camere, bagno, e due balconi; le dimensioni sono ideali per chi cerca una prima casa spaziosa e funzionale. La presenza di due balconi semi-perimetrali aggiunge un tocco di vivibilità all'ambiente, permettendo di godere di momenti di relax all'aperto. L'appartamento è da ristrutturare, offrendo l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti. La posizione è strategica, con la vicinanza a supermercati, negozi, studi medici e alle scuole dell'infanzia e primaria: il tutto rende questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

