



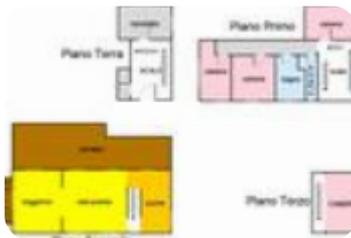
Rif.: 61054163

€ 400.000

Casa indipendente in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Forte - Centro Storico Leoni

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 248 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 114.30 kW h/m² anno

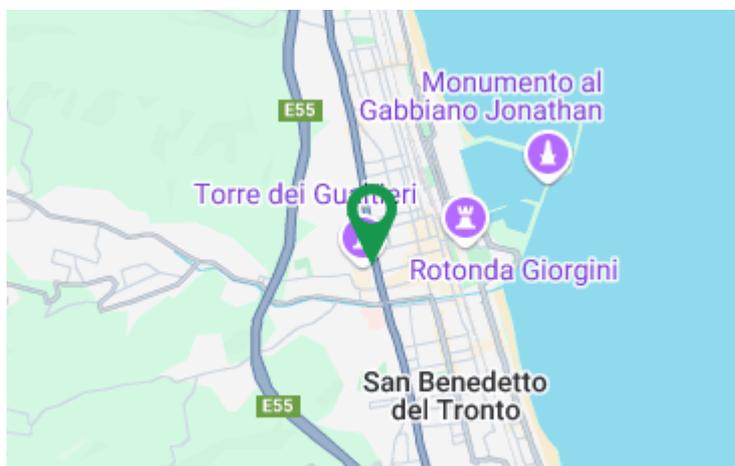
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della città, non distante dalla zona pedonale e commerciale si propone in vendita una casa indipendente di 248 mq, distribuita su più livelli. L'immobile, originariamente costruito agli inizi degli anni 30 del secolo scorso e ristrutturato nel 2015, combina il fascino storico con un design moderno in stile industrial. La zona giorno, distribuita su 80 mq, è caratterizzata da soffitti alti e travi a vista, che creano un ambiente accogliente e luminoso, arricchito da un bellissimo camino. La proprietà offre quattro camere da letto e due bagni, ideali per una famiglia numerosa o per chi desidera spazi generosi. Un balcone e uno splendido terrazzo offrono una vista suggestiva sul centro storico, regalando perfetti per momenti di relax all'aperto. Non mancano vari ambienti di servizio, una lavanderia ed un' ampia cantina; gli ambienti climatizzati garantiscono comfort in ogni stagione. Situata alle porte del centro storico, questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

