Affiliato: Studio San Benedetto Centro Sas
Partita IVA: 01859430447
P.zza Garibaldi, 10 63039 San Benedetto Del Tronto (AP)
Email: apho1@tecnocasa.it - Tel.: 0735584270

Rif.: 61042647

€ 290.000

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via XX Settembre - San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

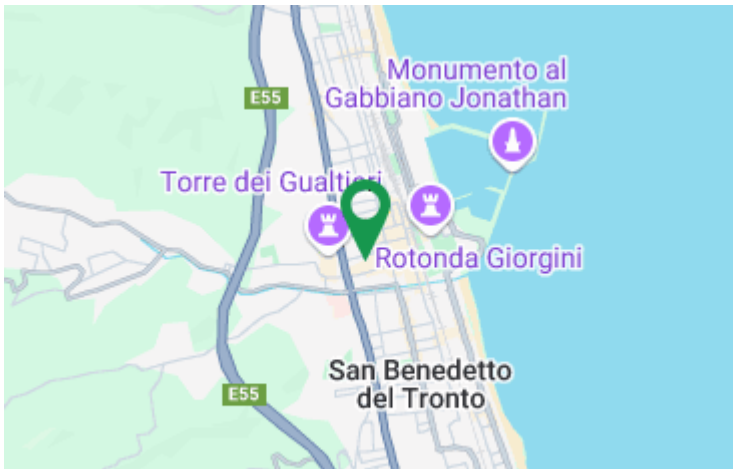
EP globale non rinnovabile: 184.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di San Benedetto del Tronto, in piccola palazzina di soli quattro appartamenti, si propone in vendita un esclusivo trilocale situato al terzo piano con splendido affaccio sulla zona pedonale.La palazzina, priva di ascensore, si presenta in ottimo stato esterno ed offre un ingresso diretto sull'isola pedonale, garantendo un accesso privilegiato ai servizi e alle attrazioni del centro cittadino. Internamente l'appartamento si compone di ingresso, ampio soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta, bagno con finestra, balcone a ovest con suggestivo affaccio su via XX Settembre, due piccoli balconi a nord e sud. L'appartamento oggetto di parziale ristrutturazione nel 2002 gode di una splendida luminosità e si presenta in buono stato interno, dotato di tutti i comfort, quali aria condizionata, riscaldamento autonomo, rivestimenti in ceramica, pavimentazione in graniglia.La posizione esclusiva e la vicinanza a negozi, ristoranti e spazi culturali rendono questa proprietà una scelta ideale per chi desidera vivere nel

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.