



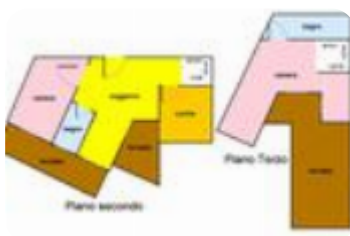
Rif.: 61035727

# € 250.000

## Quadrilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via 27 novembre 1943

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

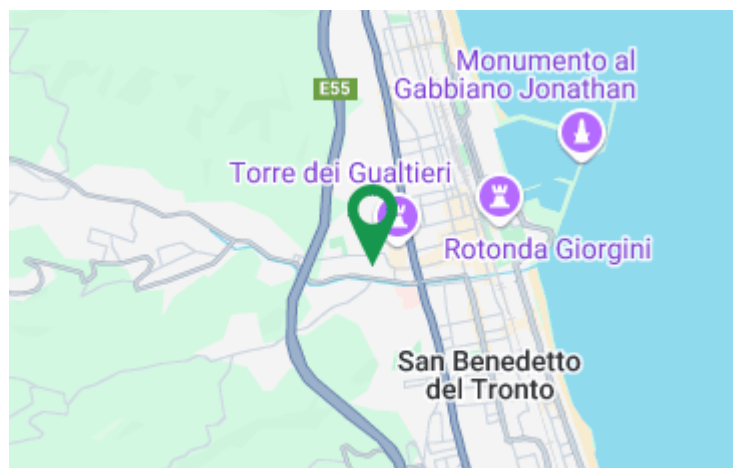
EP globale non rinnovabile: 225.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Ospedale Civile, a meno di 500 metri dalla zona pedonale e dalla zona commerciale di Viale De Gasperi, si trova questa palazzina costruita negli anni 90, recintata e dotata di ampio cortile comune destinato a posti auto. Al secondo e terzo piano della palazzina disponiamo di appartamento su due livelli con esposizione sud che offre un ambiente funzionale così distribuito:- secondo piano mq 65: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, bagno, balcone, terrazzino e scala di accesso al piano superiore.- terzo piano sottotetto 44 mq: zona notte costituita da due ambienti distinti, bagno e terrazzo. La disposizione su due livelli permette una separazione ottimale degli spazi, con quattro locali ben distribuiti. Gli ampi balconi e terrazzi offrono spazi esterni ideali per momenti di relax. La vicinanza all'ospedale civile e al centro cittadino garantisce comodità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

