



Rif.: 61002949

€ 90.000

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Luciano Manara
 - San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 173.58 kW h/m² anno

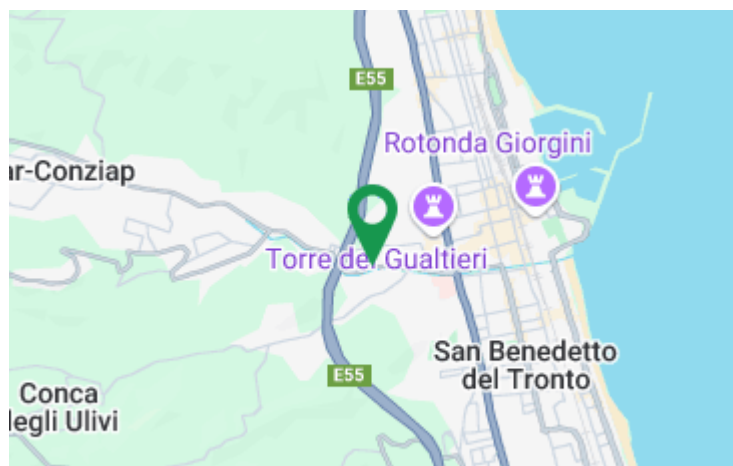
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Ospedale Civile, a poca distanza da Viale De Gasperi, dal centro e non distante dal mare, proponiamo in vendita un appartamento di 75 mq situato al piano rialzato di un edificio costruito nel 1967 e ristrutturato nel 2016. L'appartamento ha esposizione nord-sud ed offre un ambiente accogliente e funzionale, composto da: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Gli interni sono in buono stato, con infissi nuovi che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo e aria condizionata. Completa la proprietà una cantina al piano interrato, ideale per riporre oggetti e attrezzature. La posizione strategica permette di godere della vicinanza ai principali servizi e alle attrazioni della città, rendendo questa soluzione abitativa perfetta per chi desidera vivere in una zona centrale e ben collegata. Riepilogo dimensioni immobile: appartamento 75 mq, cantina 10 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

