



Rif.: 60944474

€ 230.000

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via calatafimi - San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 131.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Calatafimi, con affaccio diretto sulla piazza del Mercato, si trova questa piccola palazzina dislocata su 5 piani ristrutturata e dotata di ascensore. Al piano terzo disponiamo di grazioso appartamento composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno con finestra, bagno di servizio e due balconi. Completano la proprietà due ampie soffitte poste all'ultimo piano dell'edificio. L'appartamento si trova in ottimo stato interno essendo stato completamente ristrutturato nel 2010 e presenta pavimentazione in parquet su tutta la superficie, infissi in alluminio con doppio vetro termico, impiantistica elettrica e idraulica a norma, caldaia di recente installazione, rivestimenti dei bagni in ceramica, portone blindato di ingresso, climatizzazione. L'appartamento è dotato di ottima luminosità avendo esposizione est-ovest-nord; dal balcone posto a quest ci ha una bella visuale di tutta la piazza del mercato e del Paese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

