



Rif.: 60874765

€ 270.000

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via N. Spinozzi -  
San Benedetto Del Tronto Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella centralissima via Spinozzi, all'interno di un palazzo con ascensore, ex sede di importante istituto bancario, disponiamo di appartamento trilocale di ampie dimensioni. L'appartamento è posto al terzo piano, ha esposizione nord-est, gode di buona luminosità e internamente si presenta composto di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, camera matrimoniale, camera doppia, bagno con finestra e secondo bagno cieco con aspiratore. Tutti i locali dell'appartamento hanno accesso su balconi soggiornabili e completa la proprietà un comodo fondaco di 14 mq posto al primo piano sottostrada. L'appartamento presenta pavimentazione in marmo sul soggiorno, gres porcellanato in cucina e parquet nella zona notte, rivestimenti in ceramica nei bagni, impiantistica risalente all'epoca di costruzione, infissi interni in alluminio, tapparelle in legno,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

