



Rif.: 60856244

€ 395.000

6 locali in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Calatafimi - San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel pieno centro della città, a ridosso della Piazza del Mercato ed a meno di 200 metri dalla zona pedonale si trova questo palazzetto storico il cui primo nucleo risale agli inizi del '900. Il palazzo ha lo stile tipico dell'epoca di costruzione ed è stato oggetto di completa ristrutturazione esterna nel 2016 con rifacimento della facciata, del tetto, dei cornicioni, dei discendenti, degli infissi esterni ed interni e dei balconi; molto caratteristiche sono le decorazioni in pietra sui cornicioni, sulle bugne angolari e sulle fasce marcapiano. Al primo piano disponiamo di ampio appartamento composto di 9,5 vani catastali per complessivi 170 mq ca. L'appartamento ha esposizione su quattro lati con altezza media interna di 3,80 mt; internamente presenta: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con retro, 6 ampie camere, due bagni, ripostigli, servizi, balcone e terrazzo di 60 mq coperto ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

