



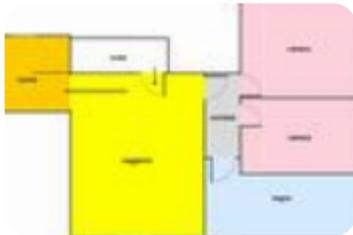
Rif.: 60727709

# € 119.000

## Trilocale in vendita

Acquaviva Picena, Via roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 80.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

In zona residenziale di Acquaviva Picena si trova questa palazzina di medie dimensioni edificata nella seconda metà degli anni '80. Al terzo piano senza ascensore disponiamo di grazioso appartamento composto di: ingresso, soggiorno ampio con camino, cucina, due camere e bagno con finestra; completa la proprietà un posto auto scoperto. L'appartamento si presenta complessivamente in buono stato con pavimentazione in monocottura, infissi in legno, riscaldamento autonomo, rivestimenti del bagno e della cucina in ceramica, impiantistica a norma dell'epoca di costruzione. L'edificio esternamente si presenta in ottimo stato in quanto è stato interessato dai lavori per l'efficientamento energetico ecobonus al 110% con interventi che hanno comportato la realizzazione del del cappotto termico e la ritinteggiatura della facciata. Internamente l'appartamento ha infissi esterni nuovi in pvc con zanzariere, nuova caldaia a pompa di calore, porte blindate. **Piccolo dimensioni immobile: appartamento 104**

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

