



Rif.: 60720219

€ 120.000

Casa semindipendente in vendita

Ripatransone, Contrada Magazzini - Colle Guardia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 217 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona collinare a meno di 3,5 km dal centro commerciale L'Orologio di Grottammare, disponiamo di casa di campagna posizionata in zona aperta e luminosa. La casa è una porzione di un più grande fabbricato di tipo rurale a destinazione abitativo - agricolo tipico delle campagne e delle colline che circondano San Benedetto e Grottammare. La casa ha esposizione nord-sud-ovest con ingresso autonomo, scala di accesso esterno, corte privata e si sviluppa su due piani fuori terra. Il fabbricato presenta le caratteristiche costruttive strettamente legate all'uso per il quale a suo tempo venne adibito, ossia stalla e magazzino al piano terra e abitazione al piano primo. Attualmente si presenta in cattive condizioni di conservazione e necessita di una completa e integrale ristrutturazione. Completa la proprietà un terreno agricolo rettangolare con leggera pendenza di 3.000 mq circa e coltivato a ulivi (30 piante) e alberi da frutta. Il fabbricato facilmente raggiungibile da San Benedetto e Grottammare è un'ottima soluzione per chi cerca la tranquillità della campagna a pochi minuti dalla caos cittadino. Riepilogo dimensioni immobile: casa 200 mq ca, corte di pertinenza 600 mq ca, terreno [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

