



Rif.: 61194061

€ 150.000

Bilocale in vendita

Offida, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 84.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del centro storico di Offida, uno dei borghi più affascinanti delle Marche, proponiamo in vendita un palazzo d'epoca di grande prestigio, recentemente oggetto di un attento e raffinato intervento di ristrutturazione. L'opera di recupero ha interessato in primo luogo la solidità strutturale dell'edificio, per poi concentrarsi sulla valorizzazione degli elementi architettonici originari: la suggestiva scala storica, i muri in pietra, i mattoni faccia a vista e gli infissi, sapientemente restaurati nel rispetto dell'identità autentica del palazzo. Oggi la proprietà si presenta come una soluzione unica, capace di coniugare fascino storico e funzionalità contemporanea, ed è proposta sul mercato suddivisa in cinque unità distinte: due eleganti bilocali e due raffinati trilocali, ideali sia come residenza che come investimento, oltre all'intero piano terra e seminterrato destinati a un prestigioso locale commerciale, perfetto per attività di rappresentanza o iniziative ricettive. Una proposta esclusiva, rivolta a chi desidera investire in un immobile di charme, nel cuore di un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

