



Rif.: 61169453

€ 98.000

Trilocale in vendita

Porto D'Ascoli, Via indipendenza - Porto D'Ascoli Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 150
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 133.48 kW h/m² anno

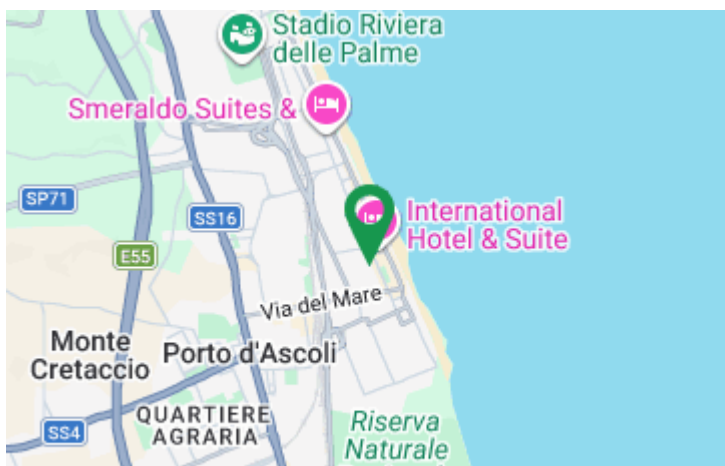
EP globale rinnovabile: 333.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Terza fila mare, via Indipendenza, in una delle zone più richieste e apprezzate, a pochissima distanza dal mare, proponiamo in vendita una soluzione abitativa ideale come casa vacanze o investimento a reddito, grazie alla posizione strategica e al prezzo particolarmente competitivo rispetto ai valori di zona. L'immobile si sviluppa su piano seminterrato adibito a civile abitazione e si presenta perfettamente rifinito e curato come un appartamento tradizionale, con spazi funzionali e ben distribuiti. La composizione interna prevede una comoda zona giorno, due camere da letto matrimoniali e servizi. Le finestre con aperture alte garantiscono una buona aerazione naturale, aumentando il comfort abitativo e l'attrattiva dell'immobile anche per soggiorni prolungati. L'appartamento è rifinito con pavimentazione in monocottura su tutta la superficie, impiantistica autonoma, portoncino blindato, bagno con docce separate, zona lavanderia, il riscaldamento è invece garantito da un efficace stufa a pellet sufficiente all'intero ambiente. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

