



Rif.: 61167127

€ 90.000

Mansarda in vendita

Porto D'Ascoli, Via Francesco Baracca - Porto D'Ascoli Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	mansarda
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 130.41 kW h/m² anno

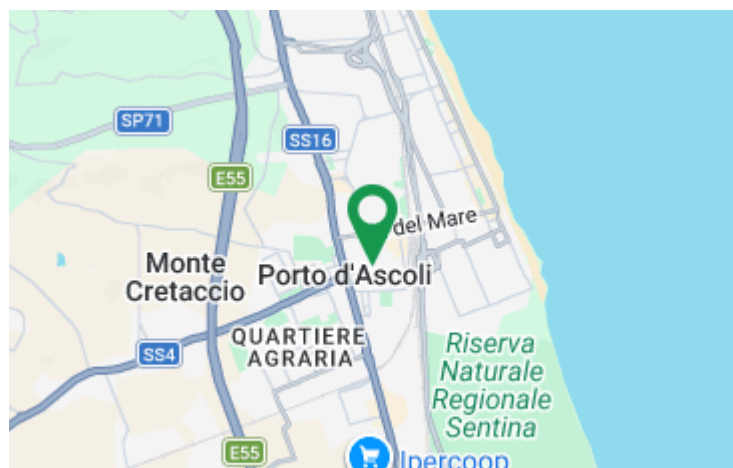
EP globale rinnovabile: 110.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Centrale, via Baracca, in piccola palazzina di sole 4 unità abitative, appartamento mansardato al terzo piano senza ascensore. L'appartamento è composto da un soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno con finestra, ed un balcone prospiciente la camera esposto a nord. L'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto per essere utilizzato senza necessità di interventi e viene ceduto completo dell'intero blocco cucina e parte della mobilia: pavimentazione in parquet su tutta la superficie, infissi in alluminio con doppio vetro, portoncino blindato, impiantistica autonoma, aria condizionata. Tutti gli ambienti sono ampi e luminosi e non vengono minimamente compromessi dalla lieve spiovenza presente solo su parte del soggiorno. La posizione è perfetta per chi desidera vivere nel cuore di Porto d'Ascoli con tutti i servizi e comodità a portata di mano.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

