



Rif.: 61166665

€ 238.000

## Quadrilocale in vendita

Porto D'Ascoli, Via Torino - Porto D'Ascoli Semi Centrale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 138 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 3            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 89.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

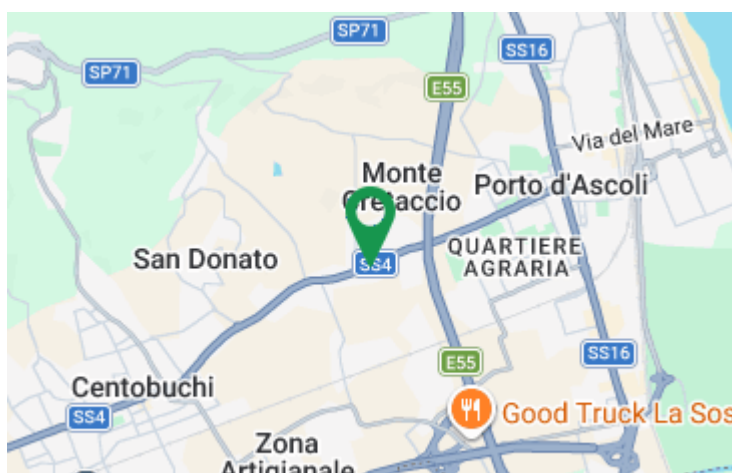
EP globale rinnovabile: 8.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Fosso dei Galli, Via Torino, appartamento al primo piano in piccolo condominio del 2010 costituito da sole due unità abitative. L'immobile si distingue per la qualità degli ambienti e la funzionalità degli spazi sia interni che esterni ed è composto da uno spazioso soggiorno con cucina a vista, tre camere (matrimoniale, doppia e singola), due bagni entrambi con finestra, corte giardino disposta perimetralmente alla zona giorno, due balconi. Completa la proprietà un grande garage al piano terra. L'appartamento si presenta in condizioni ottime, pronto per essere abitato senza necessità di interventi: pavimentazione in parquet su tutta la superficie, infissi in legno con doppio vetro, persiane in pvc color

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

