



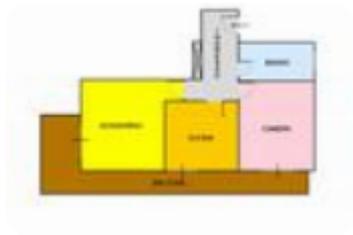
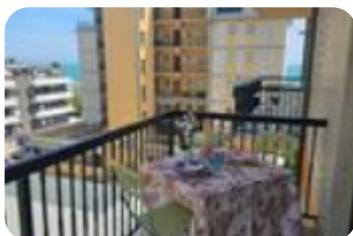
Rif.: 61070800

**€ 220.000**

### Trilocale in vendita

Porto D'Ascoli, Via dei Mille - Porto D'Ascoli Mare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 144.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

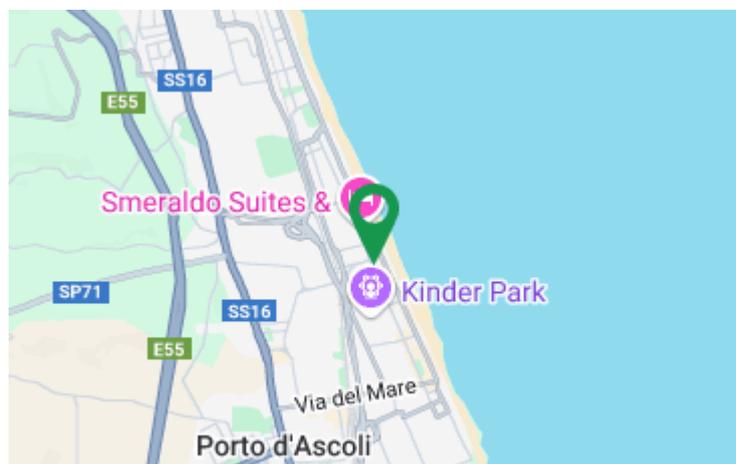
EP globale rinnovabile: 14.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Lungomare, prima fila, appartamento al quarto piano con ascensore, doppia esposizione e vista mare parziale. L' appartamento fa parte di un condominio che gode di doppio ingresso, sia da via Dei Mille che direttamente dal lungomare, ed è attualmente composto da un soggiorno, una cucina abitabile, una camera matrimoniale ed un bagno finestrato con doccia; tutte le stanze hanno accesso ad un balcone ad angolo con esposizione nord ovest di discrete dimensioni utili per potervi collocare tavolo e sedie. Dal lato nord è possibile ammirare un meraviglioso scorcio del mare, posto ideale dove poter godere di freschi momenti di relax. Con un piccolo intervento interno è possibile ricavare agevolmente una seconda camera da letto. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne. Pavimentazione in monicottura, infissi in legno con doppiopane, in oltre sono stati completamente rifatti il bagno

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

