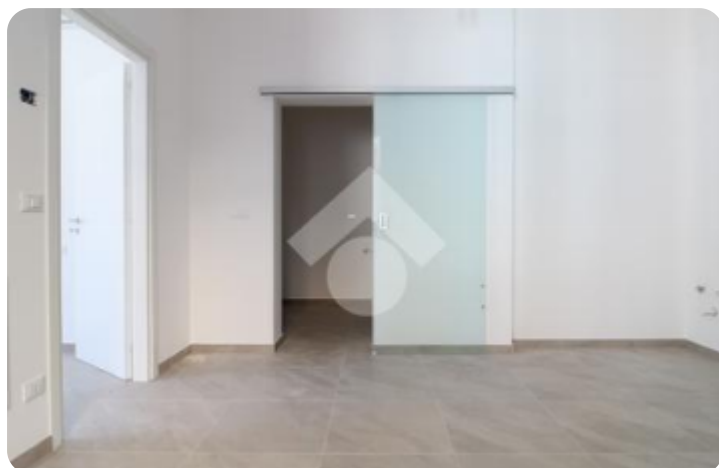




Rif.: 60957734

€ 150.000

Bilocale in vendita

Porto D'Ascoli, Via Fabio Filzi - Porto D'Ascoli Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1

Classe energetica: **D**

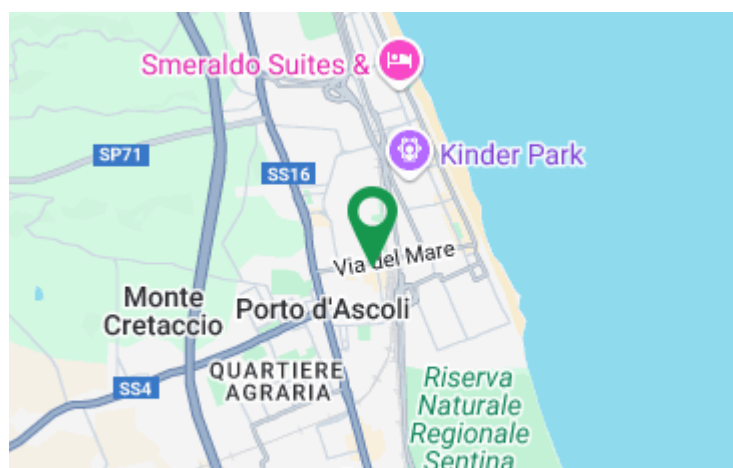
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Porto d'Ascoli, via Toti, appartamento al piano terra di un piccolo condominio costituito da sole 4 unità abitative. L'immobile si compone di soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con doccia e aspirazione forzata, ripostiglio/lavanderia, piccola corte di proprietà utilizzabile come posto moto e bici, locale soffitta adibito a ripostiglio. L'appartamento è stato oggetto di una completa ristrutturazione in fase di ultimazione ed è ottimamente rifinito con materiali di primissima qualità; pavimentazione in monocottura chiara su tutta la superficie, infissi in alluminio doppio vetro, porte nuove, tapparelle automatizzate, portoncino blindato, impiantistica autonoma a norma, illuminazione a LED, impianto di riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, impianto di climatizzazione caldo/freddo. Ottima la zona, a ridosso di via Mare e dei principali servizi, il mare inoltre è raggiungibile in pochi minuti a piedi o in bici. L'ubicazione e lo stato interno pari al nuovo, rendono questa abitazione ideale sia come residenza principale che come casa per le vacanze o sicuro investimento da mettere a rendita. Dimensioni immobile:



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

