



Rif.: 60944718

€ 168.000

Bilocale in vendita

Porto D'Ascoli, Via Cesare e Luciano Gabrielli -
Porto D'Ascoli Semi Centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: A3

Zona Ragnola, in nuovo edificio di prossima realizzazione, denominato 'Residenza Verde Sole', appartamento trilocale al primo piano. Il nuovo edificio residenziale, elevato su quattro piani fuori terra, sarà realizzato previa demolizione del fabbricato esistente e le sue caratteristiche costruttive saranno incentrate sul concetto di ABITAZIONE SOSTENIBILE. MASSIMA EFFICIENZA ENERGETICA. Classificazione in Classe A3. Impianto termico a pompa di calore, collettori solari per la produzione di acqua calda sanitaria, impianto radiante a pavimento per il riscaldamento; consumo impianti condominiali sostenuto da pannelli fotovoltaici (4.2 KW). MASSIMA EFFICIENZA DI ISOLAMENTO ACUSTICO. Certificazione dell'intero edificio, le strutture verticali e orizzontali, le scale, il vano ascensore ed i vani tecnici sono protetti da sistemi e materiali fonoassorbenti di prima qualità. MASSIMA EFFICIENZA SISTEMI DI SICUREZZA. I rischi da scoppio ed incendio sono azzerati in quanto non è prevista nessuna fiamma libera nelle cucine e nei locali tecnici in quanto non c'è l'utilizzo del gas e di altri prodotti combustibili. ADOZIONE DI MISURE ANTI INQUINAMENTO AMBIENTALE. Progettazione di tutti gli impianti [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

