

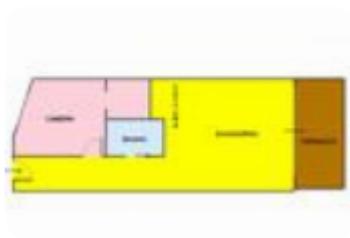
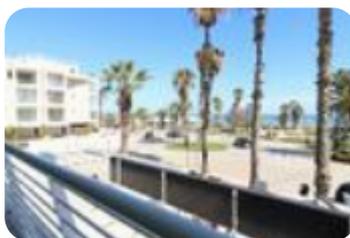
Rif.: 60702815

€ 330.000

Bilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via del Mare - San Benedetto Del Tronto Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 18.33 kW h/m² anno

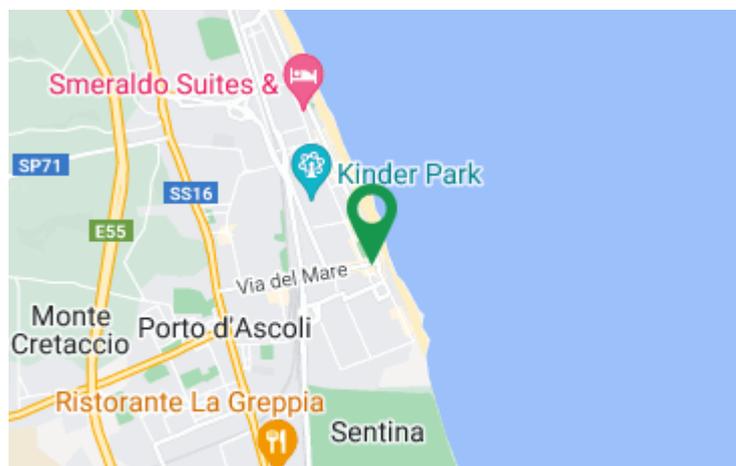
EP globale rinnovabile: 51.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Lungomare, rotonda di Porto d'Ascoli, appartamento al primo piano di un edificio oggetto di parziale demolizione con sopraelevazione. L'unità è composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno con aspirazione forzata, splendido terrazzo fronte mare. Disponibile garage in fabbricato adiacente con prezzo da computare a parte. Le finiture sono di assoluto pregio così come le tecniche costruttive in materia di efficientamento energetico: Pavimentazione in parquet su tutta la superficie, infissi scorrevoli con vetro termico, porte a filo muro, portoncino blindato, videocitofono, predisposizione sistema di allarme. L'impianto di riscaldamento/raffrescamento è ad aria con distribuzione caldo/freddo attraverso unità canalizzate a soffitto con gestione della temperatura affidata ad un termostato ambiente interno, con scotture digitali ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

