



Rif.: 40271573

€ 790.000

Villa singola in vendita

Porto D'Ascoli, Via Giacomo Puccini - Porto D'Ascoli Mare

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 274 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 4 |
| Terrazzi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 3 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 52.03 kW h/m² anno

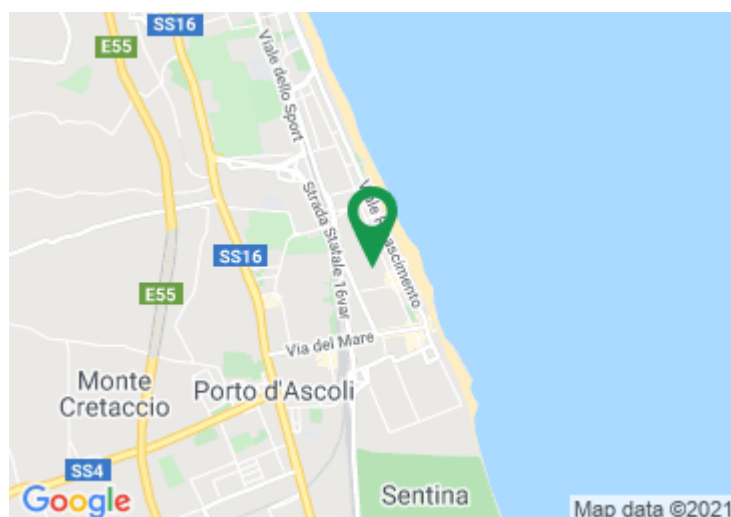
EP globale rinnovabile: 3.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Puccini, a 100 mt dal lungomare, villa singola con annessa ampia corte esterna adibita in parte a giardino ed in parte a corte pavimentata. La villa è stata ricostruita nel 2008 con una particolare attenzione alle nuove tecniche in materia di efficienza energetica: termocamino, pompe di calore, impianto solare per la produzione di acqua calda, impianto fotovoltaico, cappotto termico. La proprietà si sviluppa su tre livelli: piano interrato costituito da un salone rustico, una lavanderia ed un locale tecnico; piano terra costituito da un grande soggiorno con cucina a vista, una camera padronale con bagno privato e guardaroba, una seconda camera da letto, bagno principale; piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

