



Rif.: 61171775

# € 238.000

## Bilocale in vendita

### San Benedetto Del Tronto, Via Sabotino

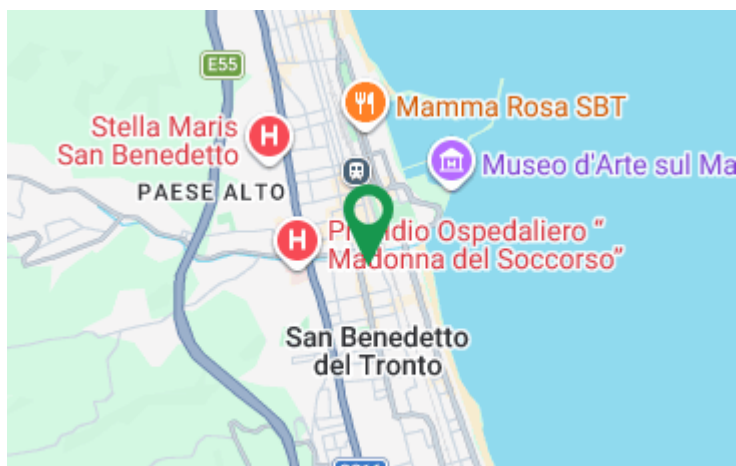
|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 130        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |



Questo immobile è esente da classe energetica

VIA SABOTINO - Situato in una zona tranquilla ma strategicamente vicina al lungomare, proponiamo in vendita un bilocale al piano terra, recentemente ristrutturato e pronto per essere vissuto o messo a reddito. Se stai cercando un immobile da mettere a rendita, a San Benedetto del Tronto, sappi che la richiesta estiva è altissima e i prezzi degli affitti sono tra i più interessanti della costa. Per chi si muove in bici, la comodità è doppia: ci sono ben due spazi condominiali (uno all'ingresso e uno su via Trentino) dove poter lasciare le biciclette in totale sicurezza. L'area living è composta da un soggiorno con angolo cottura, funzionale e ben organizzato, perfetto anche per ospitare un divano letto per gli amici o i turisti. Pochi scalini interni conducono alla zona notte rialzata, un nido accogliente che ospita una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia, rifinito con cura. Gli eleganti infissi in PVC effetto legno si sposano perfettamente con le serrande motorizzate presenti nella zona giorno e nella zona notte, garantendo un isolamento perfetto e una gestione della luce con un semplice tocco. La casa non è solo fresca.. è 'smart'. Grazie ai sensori m [...]

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

