



Rif.: 61079988

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Sicilia

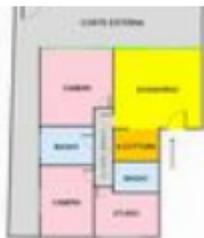
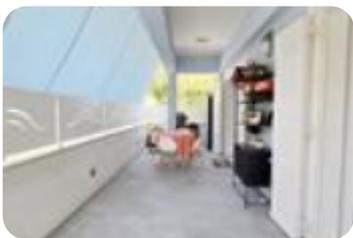
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2

Classe energetica: **A1**

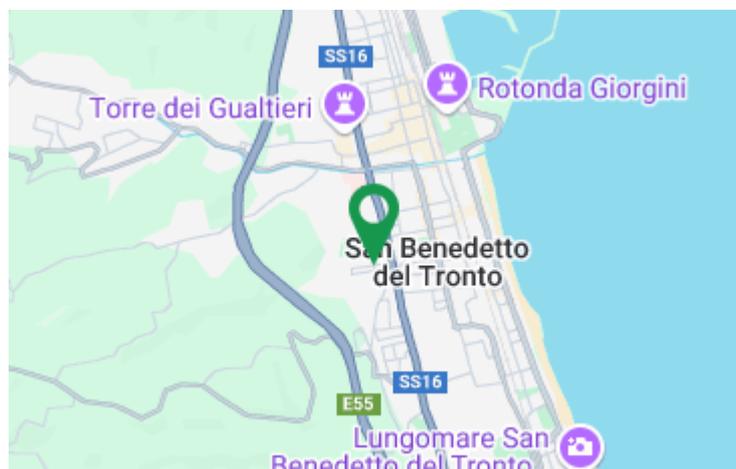
EP globale non rinnovabile: 61.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.01 kW h/m² anno

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - A pochi passi dal parco di Piazza Kolbe proponiamo in vendita un moderno quadrilocale al piano terra con doppio ingresso ed una corte esterna privata pavimentata di ben 36 mq (c. a.) di recente costruzione e con classe energetica A1. L'appartamento, realizzato nel 2019, ha doppio ingresso di cui uno che ridà direttamente sulla corte di proprietà esclusiva ed ha come esposizione : SUD / EST / OVEST. Il secondo ingresso, invece, si apre direttamente su un moderno soggiorno con angolo cottura con accesso diretto alla corte. La zona notte è composta da tre camere da letto – una matrimoniale con affaccio esterno sulla corte, uno studio ed una camera – e due bagni moderni oltre a un pratico disimpegno che suddivide in modo efficiente la zona giorno dalla zona notte. La casa è pronta da vivere con riscaldamento a pavimento, doppi infissi in PVC, predisposizione per climatizzatori fan coil, allarme e videosorveglianza. Tutto è stato pensato per offrire il massimo comfort in ogni stagione, riducendo consumi e aumentando la qualità della vita. Questa è la soluzione perfetta per chi cerca indipendenza, modernità e una posizione strategica in un contest [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

