



Rif.: 60820047

**€ 295.000**

## Quadrilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Alessandro Volta - San Benedetto Del Tronto Mare

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 121.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 39.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - Proponiamo in ESCLUSIVA, AD UN PASSO DAL MARE, quadrilocale posto al primo piano di unicamente due piani fornito di GARAGE e CANTINA. ESPOSIZIONE : NORD - SUDL'immobile, internamente, si presenta in perfette condizioni essendo stato oggetto di recente ristrutturazione. Su tutta la superficie, calpestabile, troviamo: serrande motorizzate, infissi in PVC con zanzariera, impianto di climatizzazione SPLIT nel soggiorno e nelle tre camere. Internamente è suddiviso in: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, due ampie camere matrimoniali fornite ciascuna da un balcone ed infine una terza camera annessa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

