



Rif.: 61248573

**€ 120.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Folignano, Via Morrice**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 155 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

A Folignano, in una zona tranquilla, proponiamo in vendita un'ampio appartamento con ingresso indipendente, caratterizzato da ambienti comodi e generosi spazi esterni. L'abitazione si apre su ampio soggiorno con angolo cottura e camino, un ambiente accogliente e ben organizzato, pensato per vivere con praticità la quotidianità. Il corridoio conduce alla zona notte, composta da tre camere da letto e due bagni finestrati, uno servito da doccia e l'altro dotato di vasca. A valorizzare la proprietà sono soprattutto gli spazi esterni: un balcone perimetrale circonda l'intero appartamento, mentre il grande terrazzo offre una piacevole vista sul verde circostante e rappresenta lo spazio perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax e convivialità. La soluzione coniuga indipendenza, ampie metrature e riservatezza, rimanendo a breve distanza dai principali servizi. IL PRESENTE ANNUNCIO HA VALENZA INFORMATIVA E NON CONTRATTUALE.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

