



Rif.: 61153018

**€ 85.000**

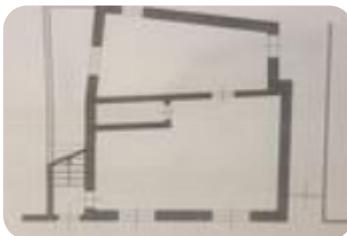
### Quadrilocale in vendita

Folignano, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 167 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica:

A Folignano, in posizione comoda e ben collegata, proponiamo in vendita una casa cielo-terra su due livelli, ideale per chi cerca indipendenza e spazi generosi. Al piano terra troviamo due ampi locali versatili, perfetti come zona hobby o taverna, oltre ad un bagno di servizio. Salendo al primo piano troviamo ingresso, soggiorno accogliente, una cucina separata e abitabile, impreziosita da un camino che rende l'ambiente caldo e ideale per momenti di convivialità. La zona notte è composta da due camere da letto di buone dimensioni e da un bagno finestrato. Un balcone, che si estende lungo la cucina e la camera matrimoniale, offre un piacevole spazio all'aria aperta. Inoltre dal corridoio è possibile accedere alla soffitta tramite scala retrattile, dove è presente un ulteriore locale finestrato potenzialmente vivibile dotato di camino. Completa la proprietà un ripostiglio situato al piano primo. Questo immobile è completo e funzionale, unisce indipendenza, comfort e vicinanza ai servizi essenziali. RIEPILOGO METRATURE: primo piano 74 mq circa, piano terra 74 mq circa, sottotetto 50 mq circa, ripostiglio 7 mq circa. PRESENTE ANNUNCIO HA VALENZA PURAMENTE INFORMATIVA E NON CONTRATTUALE [...]



### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

