



Rif.: 61156360

**€ 65.000**

## Multilocale in vendita

Grottammare, Via Lazio - Ischia Ascolani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

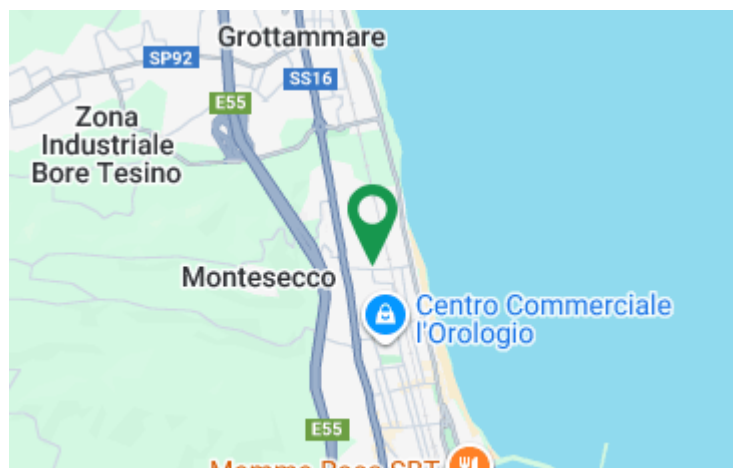
**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Grottammare - Via Lazio, Zona Ischia Ascolani Si propone in vendita attività commerciale di caffetteria in zona altamente residenziale e di forte passaggio, situata in Via Lazio, Zona Ischia Ascolani! L'annuncio riguarda esclusivamente la cessione dell'attività, comprensiva di alcune attrezzature e arredi presenti e non le mura. Ambiente accogliente, curato e funzionale, ideale per chi desidera avviare o ampliare un'attività nel settore food & beverage. Il locale si presenta in ottime condizioni, con ampi spazi interni organizzati e funzionali per la somministrazione e la gestione operativa, oltre a spazi esterni fruibili, ideali per posti a sedere e clientela stagionale. Soluzione ideale per chi desidera investire nel settore con un'attività già strutturata e posizionata in area strategica. Risulta essere un'ottima opportunità per professionisti del settore o nuovi imprenditori. Vi aspettiamo nel nostro ufficio in via F. Crucioli 55, Grottammare, vicino al Bar Cin Cin. Seguiteci su Facebook: Agenzia Tecnorete Grottammare Instagram: Tecnorete Grottammare

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

