



Rif.: 61153387

€ 200.000

Casa semindipendente in vendita
Grottammare, Via Gramsci

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **C**

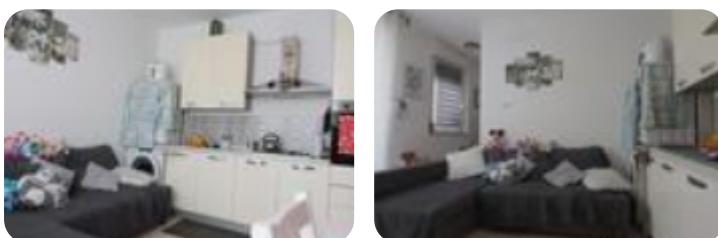
EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

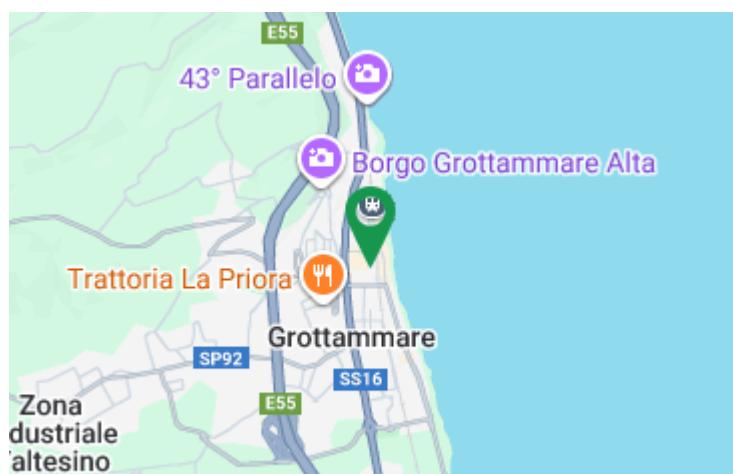
EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

GROTTAMMARE - Via Gramscil posizione centrale e servitissima, proponiamo in vendita soluzione semi indipendente completamente ristrutturata, ideale per chi desidera comfort e funzionalità nel cuore di Grottammare. L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con cucina open-space, ambiente moderno e accogliente, con accesso diretto al terrazzino, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa il piano un comodo bagno con box doccia. Attraverso una scala interna si accede al piano superiore, dove troviamo la zona notte composta da una camera matrimoniale con accesso al secondo terrazzo, dal quale si gode di una piacevole vista sul corso principale della città, e da una seconda stanza/ripostiglio attualmente adibita ad uso cameretta, ideale come stanza per ragazzi, studio o spazio multifunzione. Soluzione pronta da



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

