



Rif.: 61147674

**€ 300.000**

## Trilocale in vendita

Grottammare, Via Crucioli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

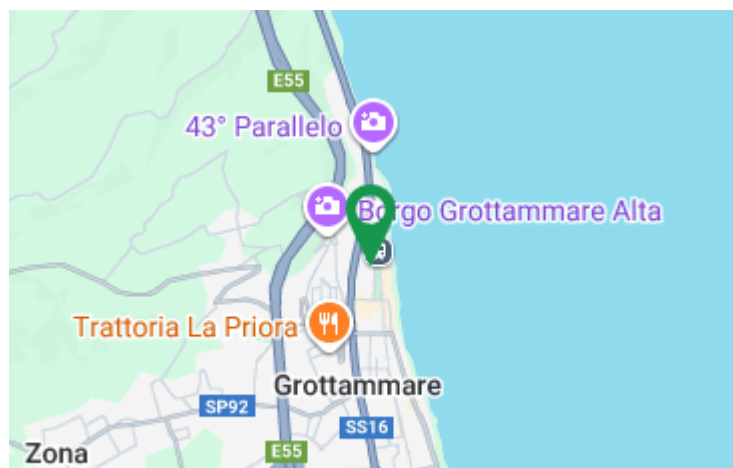
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Grottammare - Via Francesco Crucioli Proponiamo in vendita, splendido appartamento sito al terzo piano vicino a tutti i principali servizi e dal mare. L'appartamento è stato ristrutturato internamente nel 2015, esternamente nel 2020 ed è composto da uno spazioso bagno finestrato con box doccia, da una luminosa camera matrimoniale e da un grande e luminoso soggiorno con accesso alla spaziosa cucina separata. Infine, troviamo la seconda ed ultima camera matrimoniale, che racchiude il vero gioiello della casa: l'accesso diretto alla meravigliosa terrazza abitabile con vista mare, per godere ogni giorno di una vista unica e mozzafiato. La posizione centrale, la rende la soluzione perfetta come casa vacanze, ma risulta ideale anche ad uso residenziale date le generose dimensioni e gli spazi ben distribuiti. Se per acquistare

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

