



Rif.: 61277418

€ 105.000

Bilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Augusto Murri - Centro Storico Leoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 167.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

San Benedetto del Tronto - Bilocale pronto da abitare a due passi dal centro città e poco distante dal mare. In zona nord di San Benedetto del Tronto, proponiamo in vendita un grazioso bilocale, ideale per chi cerca una soluzione pronta da abitare in un contesto tranquillo e ben servito. L'appartamento si trova al primo piano di una piccola palazzina priva di ascensore ed è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, con accesso al balcone, una camera matrimoniale e un bagno. Completa la proprietà un comodo fondaco, ideale come spazio aggiuntivo per riporre biciclette, attrezzature o oggetti di uso stagionale. La posizione rappresenta uno dei punti di forza dell'immobile: situato in una zona tranquilla e residenziale, permette di raggiungere comodamente tutti i principali servizi e il centro città, godendosi una soluzione pratica sia come abitazione principale sia

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

