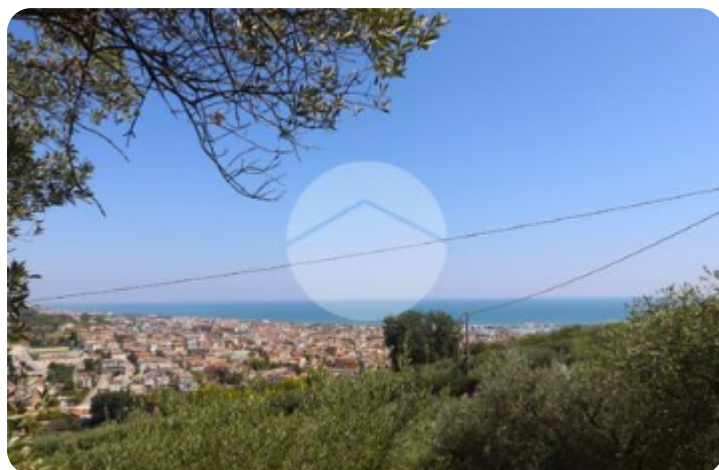




Rif.: 61257861

€ 179.000

Rustico in vendita

San Benedetto Del Tronto, Contrada Valle Del forno

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

San Benedetto del Tronto - Immerso nella quiete delle colline di San Benedetto del Tronto, a pochi minuti di auto dal mare e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un caratteristico rustico completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera realizzare una residenza esclusiva o una struttura ricettiva in una posizione di grande fascino. L'immobile, della superficie di circa 120 mq, si sviluppa su due livelli ed è completato da un annesso agricolo di circa 20 mq. La proprietà comprende un giardino pertinenziale di circa 600 mq e un terreno agricolo di circa 1.800 mq, arricchito dalla presenza di ulivi, che conferiscono fascino e autenticità all'intero contesto, garantendo al tempo stesso privacy e un'atmosfera tipicamente rurale. Il vero punto di forza della proprietà è la splendida vista panoramica: dalle colline lo sguardo si apre fino al mare, regalando una suggestiva vista sull'intera costa adriatica e sul paesaggio circostante. La posizione coniuga perfettamente tranquillità e comodità, offrendo un contesto riservato e immerso nella natura senza rinunciare alla vicinanza con il centro di San Benedetto del Tronto, le spiagge, i servizi e le principali vie [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

