



Rif.: 61230512

↓ € 179.000

€ 215.000 (-17%)

Bilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Galileo Galilei -
San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 70.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - Nel pieno centro di San Benedetto del tronto proponiamo in vendita unità immobiliare ad uso ufficio, categoria catastale A/10, completamente ristrutturata nel 2025 e situata al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile si presenta in ottime condizioni, con ambienti luminosi, finiture contemporanee e una distribuzione interna funzionale. L'unità è composta da un ampio ambiente principale con affaccio sul balcone esposto a est, un secondo ambiente di generose dimensioni, un bagno finestrato e una cucina attrezzata attualmente presente nell'immobile. La ristrutturazione, eseguita nel 2025, ha valorizzato gli spazi e le dotazioni tecniche dell'unità. Sono presenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

