



Rif.: 61211395

↓ € 169.000

€ 180.000 (-7%)

Casa indipendente in vendita

San Benedetto Del Tronto, Contrada Albula

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 62 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 263.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - Proponiamo in vendita una graziosa casa singola situata in posizione collinare a San Benedetto, ideale per chi desidera tranquillità e privacy immersi nel verde, con tutti i servizi raggiungibili in pochi minuti di auto. L'immobile è stato ristrutturato sia esternamente che internamente nel 2025 ed è composto da un accogliente soggiorno, una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato. Completa la proprietà un ampio spazio esterno di circa 2200 mq completamente recintato, perfetto per chi ama gli spazi esterni o desidera realizzare un'area relax, un giardino o un piccolo orto. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come investimento sia come residenza per chi cerca un contesto riservato e lontano dal caos cittadino. Contattaci per maggiori dettagli o per fissare una visita o vieni a trovarci in agenzia in Piazza Garibaldi 6. Puoi trovarci anche su: Facebook Tecnorete san benedetto centro Instagram [tecnorete_sanbenedettocentro](#) YouTube [tecnorete_sanbenedettocentro](#)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

