



Rif.: 61195792

€ 315.000

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via G. Carducci -
San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.44 kW h/m² anno

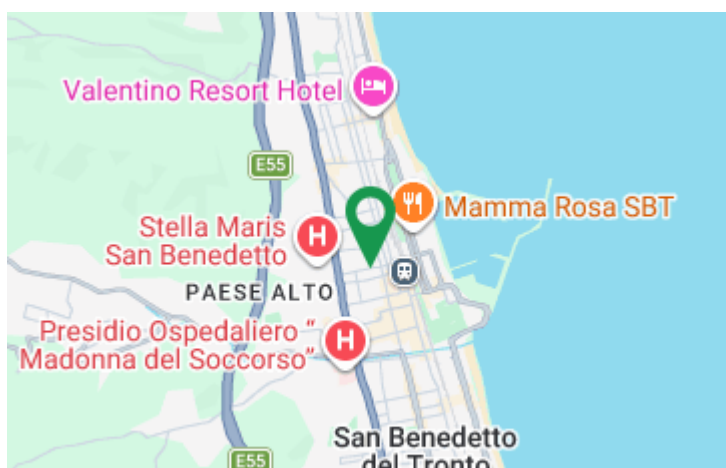
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - Proponiamo in vendita elegante trilocale situato nel cuore di San Benedetto del Tronto, in posizione centrale e strategica, a pochi passi da tutti i principali servizi. L'immobile, posto al piano terra, è stato completamente ristrutturato: internamente ed esternamente nel 2023, presentandosi oggi in condizioni pari al nuovo. La distribuzione degli ambienti è funzionale: l'ingresso si apre su un accogliente e luminoso soggiorno con angolo cottura, cuore della casa, perfetto per la vita quotidiana. La zona notte, ben separata, ospita due camere da letto e un bagno moderno, rifinito con cura. Gli spazi risultano armoniosi e facilmente arredabili, ideali per garantire comfort e praticità. Punto di forza della proprietà è la corte esterna privata, uno spazio esclusivo e vivibile, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi desidera un'area riservata da sfruttare in ogni stagione. Completa la soluzione un garage, elemento sempre più raro in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

