

Partita IVA: 02465150445

P.zza Giuseppe Garibaldi, 6 63074 San Benedetto Del Tronto (AP) Email: ap2a3@tecnorete.it - Tel.: 0735369441

















Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61129377

€ 144.000

Trilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via A. Manzoni

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 70 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 0Bagni:1Balconi:3Piano:3

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 254.00\ kW\ h/m^2\ anno$

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - In zona tranquilla e ben servita, a due passi dal centro, proponiamo in vendita appartamento al terzo piano senza ascensore, situato in una piccola palazzina di sole 6 unità abitative, senza spese condominiali. L'immobile si presenta al grezzo, offrendo al futuro acquirente la possibilità di personalizzare finiture e impianti. È già stato presentato un progetto per la distribuzione interna degli ambienti, che viene proposto come da planimetrie e immagini allegate. Distribuzione da progetto: Ingresso su soggiorno con angolo cottura con affaccio su balconeDue camere da letto entrambe con balconeUn bagno cieco con docciaCaratteristiche principali: Palazzina riservata, solo 6 unitàNessuna spesa condominialeEsposizione su tre latiPossibilità di personalizzazione totaleOttimo investimento o soluzione residenzialePosizione comoda ai principali servizi e

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

