



Rif.: 61115964

€ 445.000

Casa semindipendente in vendita

Offida, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1

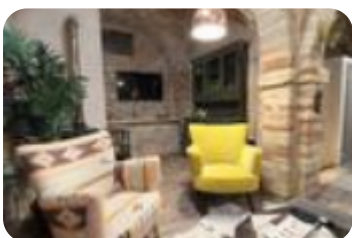
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 346.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



OFFIDA - Nel cuore del suggestivo centro storico di Offida, proponiamo in vendita una caratteristica casa cielo-terra dei primi del '900, completamente ristrutturata nel 2021, pronta per essere abitata senza alcun intervento. L'immobile si sviluppa su tre livelli ed è così composto: Piano terra: ingresso principale con affaccio sulla scala interna con illuminazione a sensori, accesso ad una camera da letto, bagno con doccia, zona soggiorno/relax con piccolo angolo cottura e una scala che conduce a un suggestivo grottino sotterraneo, perfetto come cantina o ambiente di servizio. Primo piano: spazioso salotto, cucina abitabile con travi originali a vista sul soffitto, sala da pranzo, un bagno finestrato con doccia e vasca, oltre a un comodo terrazzo e a un giardino privato di 75 mq, raro e prezioso nel contesto del centro storico, con alberi da frutto, impianto di irrigazione automatico e un pratico locale adibito a lavanderia. Secondo piano: tre camere da letto, di cui una dotata di bagno privato e armadio a muro specchiato, più un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

