



Rif.: 61102369

€ 590.000

Negozio in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Calatafimi - San Benedetto Del Tronto Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 191.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN BENEDETTO DEL TRONTO - LOCALE COMMERCIALE DI 350 MQ

IN POSIZIONE STRATEGICA In pieno centro cittadino, fronte ampia piazza con numerosi parcheggi pubblici, proponiamo in vendita/affitto locale commerciale di 350 mq ad alta visibilità, situato in una posizione strategica e di fortissimo passaggio sia pedonale che carrabile. L'immobile gode di ottima esposizione su strada, con una vetrina principale affacciata direttamente sulla piazza e una seconda vetrina laterale, ideali per garantire massima visibilità. Davanti alla vetrina secondaria è presente uno spazio riservato con passo carrabile, perfetto per operazioni di carico e scarico merci in modo comodo e funzionale. Caratteristiche principali: Superficie complessiva di 350 mq Posizione centralissima, davanti a una delle piazze più frequentate della città Grande flusso pedonale e carrabile Ampi parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze Due vetrine: principale su piazza e secondaria con accesso al carico/scarico Spazio esterno con passo carrabile Locale personalizzabile secondo le esigenze dell'attività Soluzione ideale per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

