



Rif.: 61040767

**€ 500.000**

## Multilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Felice Cavallotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 53.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

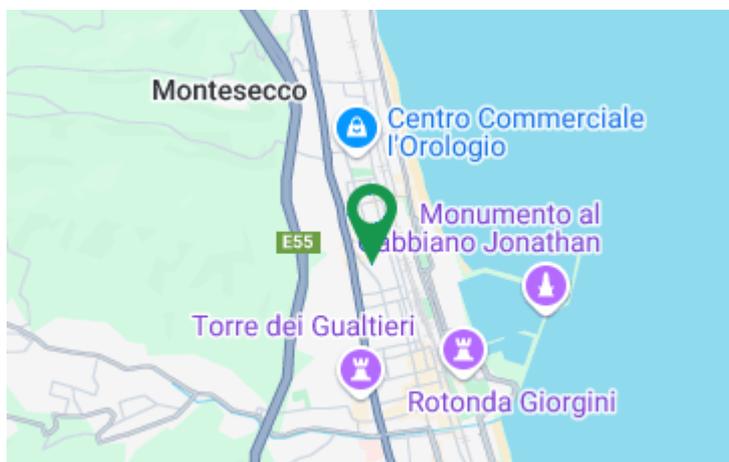
EP globale rinnovabile: 156.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

San Benedetto del Tronto A soli cinque minuti dal mare, proponiamo in vendita un elegante appartamento di 96 mq, situato all'ultimo piano di un edificio moderno con ascensore. La proprietà, costruita nel 2015, offre una classe energetica A1, garantendo efficienza e comfort. L'appartamento è composto da quattro locali, tra cui una spaziosa camera da letto e un'altra camera versatile, ideale per vari utilizzi. Sono presenti due bagni, che assicurano praticità e comodità. I due ampi terrazzi offrono una vista mozzafiato sul mare, perfetti per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

