

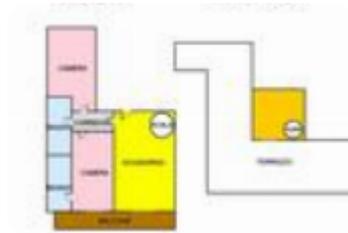
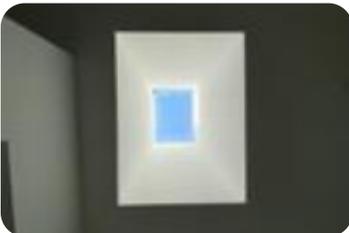
Rif.: 61012972

**€ 418.000**

## Quadrilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Labirinto - San Benedetto Del Tronto Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** A3

EP globale non rinnovabile: 248.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

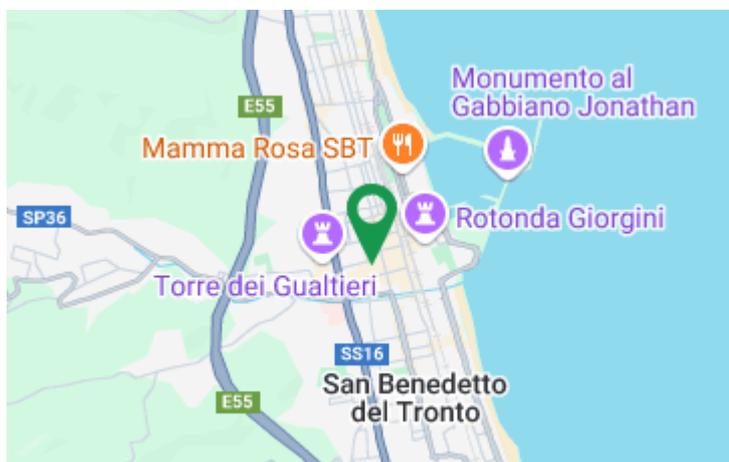
EP globale rinnovabile: 351.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Benedetto del Tronto Centro Nel cuore di San Benedetto del Tronto Centro, proponiamo un appartamento di nuova costruzione, ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. L'immobile, situato al piano basso, si estende su una superficie di 110 mq e offre spazi ben distribuiti. Composto da quattro locali, distribuito tra piano terra e terrazzo, l'appartamento è progettato per garantire comfort e praticità. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la cucina è separata, permettendo una gestione ottimale degli spazi. Le camere da letto sono ampie e ben illuminate, ideali per il riposo e la tranquillità. La costruzione, prevista per il 2025, rispetta le normative vigenti in materia di efficienza energetica e sostenibilità. La posizione centrale consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni della città, rendendo questo appartamento un'opportunità interessante per chi desidera

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

