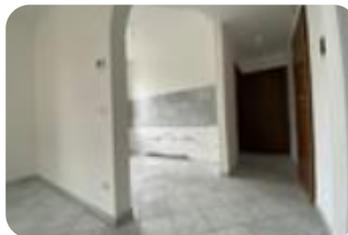
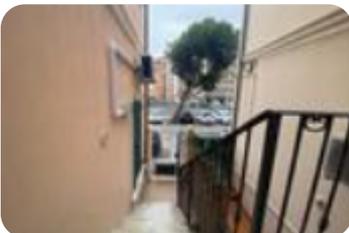




Rif.: 61006821

**€ 240.000****Trilocale in vendita****San Benedetto Del Tronto, Via Gino Moretti -  
San Benedetto Del Tronto Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**EP globale non rinnovabile:** 24.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 514.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di San Benedetto del Tronto, in Via Gino Moretti, si trova un appartamento di 75 mq, ideale per chi cerca comodità e praticità. Situato al primo piano di un edificio costruito nel 1950, poi ristrutturato nel 2010, l'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. Composto da due camere da letto e un bagno, è perfetto per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o per un ufficio domestico. La posizione è uno dei punti di forza principali: a pochi passi dal centro, consente di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

