



Rif.: 60953449

**€ 1.200.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Morosini

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 330 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 10                      |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 4                       |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                       |
| <b>Balconi:</b>        | 6                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA MOROSINI 47 In una posizione fronte mare, proponiamo in vendita una casa indipendente di 330 metri quadrati, distribuita su tre livelli con due ingressi separati. Il primo ingresso, da una piccola corte, conduce al piano seminterrato, che comprende un ampio salone con cucina, un bagno, una camera da letto, l'accesso diretto al garage e un posto auto riservato all'esterno. Il secondo ingresso apre sul primo piano, dove si trova una vasta zona giorno con un grande salone dotato di balconi vista mare, una cucina ed un bagno. Al secondo e ultimo piano troviamo la zona notte, che include tre camere da letto matrimoniali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

