

Rif.: 60857410

**€ 470.000**

## Villa a schiera in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Sandro Botticelli  
- San Benedetto Del Tronto Centro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

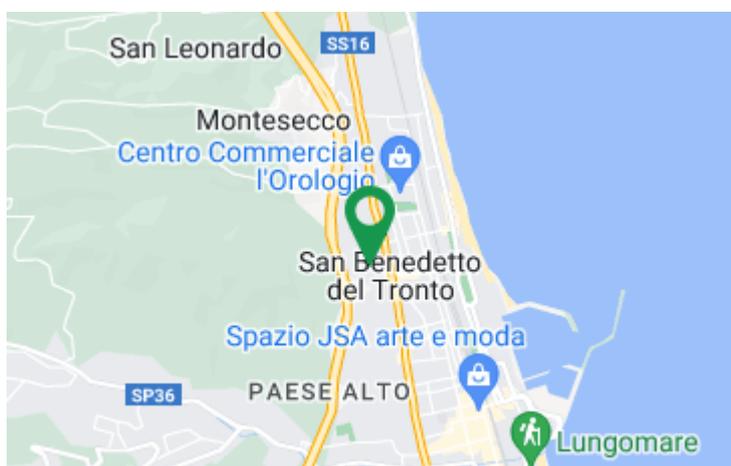
EP globale non rinnovabile: 651.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

San Benedetto del Tronto Deliziosa villa disposta su tre piani e un rustico per un totale di 390 mq con giardino semi-perimetrale di altri 30 mq Entrando dal rustico abbiamo un importante salone dotato di camino e forno a legna, una camera, 1 bagno e uno sgabuzzino. Salendo le scale al primo piano troviamo un salone allestito, con pavimento in parquet e cucina su misura interamente in marmo, inoltre ci sono due ingressi che affacciano su un meraviglioso giardino che gode di vista mare e che presenta un forno a legna. Al secondo piano troviamo 1 camera matrimoniale con terrazzo, due camere anch'esse dotate di terrazzo e un bagno interamente in marmo rifinito e vasca idromassaggio. Al terzo piano presenta una mansarda abitabile con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

