



Rif.: 60854134

**€ 499.000**

## Quadrilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Curzi - San Benedetto Del Tronto Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	5
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 443.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento situato in zona centralissima di San Benedetto del Tronto con splendida vista mare, a pochi passi dal lungomare e dalla zona pedonale. In elegante condominio dotato di ascensore, proponiamo in vendita un'ampia soluzione di 130 mq situata al 2° piano. L'appartamento è molto luminoso nonchè con esposizione ad est ed è composto da: ingresso, cucina abitabile con balcone, lavanderia, soggiorno con balcone vista mare, due camere matrimoniali, uno studio, due bagni con box doccia e un ripostiglio. Dotato di doppio fondaco per rimessa bici. La casa si presenta allo stato originale con pavimento in granito e finestre in legno. Ideale per famiglie che cercano una soluzione in zona servita da: scuole, farmacia, supermercati e attività commerciali. Contattaci al 351.7695828 o vieni a trovarci in agenzia in Piazza Garibaldi, 6. Puoi trovarci anche su: Facebook Tecnorete san benedetto centro Instagram tecnorete sanbenedettocentro YouTube

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

