



Rif.: 60703277

**€ 175.000**

## Quadrilocale in vendita

San Benedetto Del Tronto, Via Luigi Ferri - San Benedetto Del Tronto Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 449.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Appartamento in Via Ferri, zona San Filippo Neriln elegante condominio dotato di ascensore e accesso per disabili, proponiamo in vendita ampia soluzione di 145 mq al 1 piano. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina abitabile con balcone e lavanderia, doppio soggiorno con veranda, due camere matrimoniali, un bagno con finestra, un ripostiglio. Possibilità di realizzare un secondo bagno e la terza camera da letto. Dotato di spazio condominiale per rimessa bici. La casa si presenta allo stato originale con pavimento in ceramica e graniglia, finestre in legno. Ideale per famiglie che cercano una soluzione in zona servita da: scuole, farmacia, supermercati e attività commerciali. Contattaci al 351.7695828 o vieni a trovarci in agenzia in Piazza Garibaldi, 6. Puoi trovarci anche su: Facebook Tecnorete san benedetto centro, Instagram tecnorete\_sanbenedettocentro, YouTube

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

